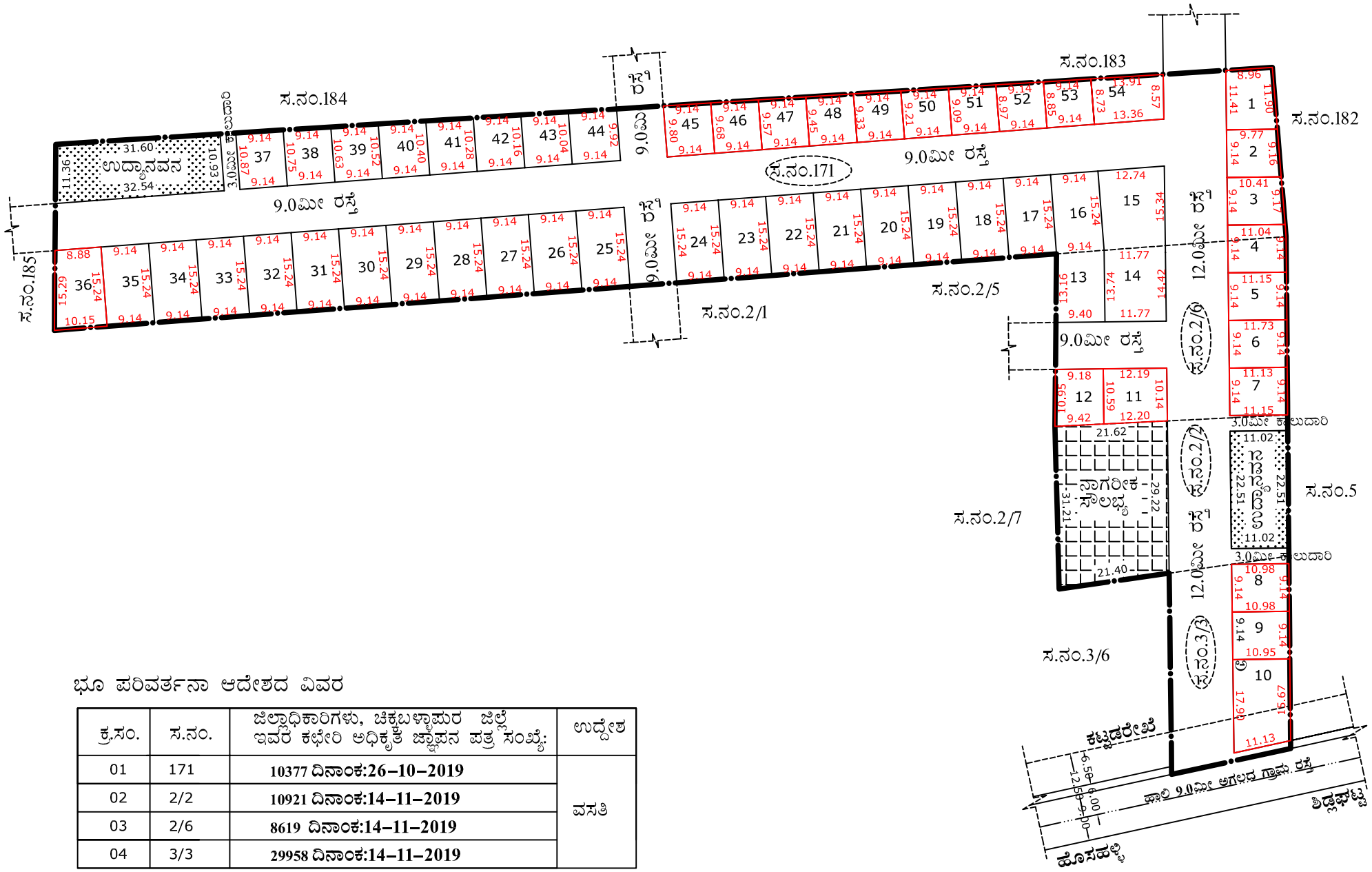

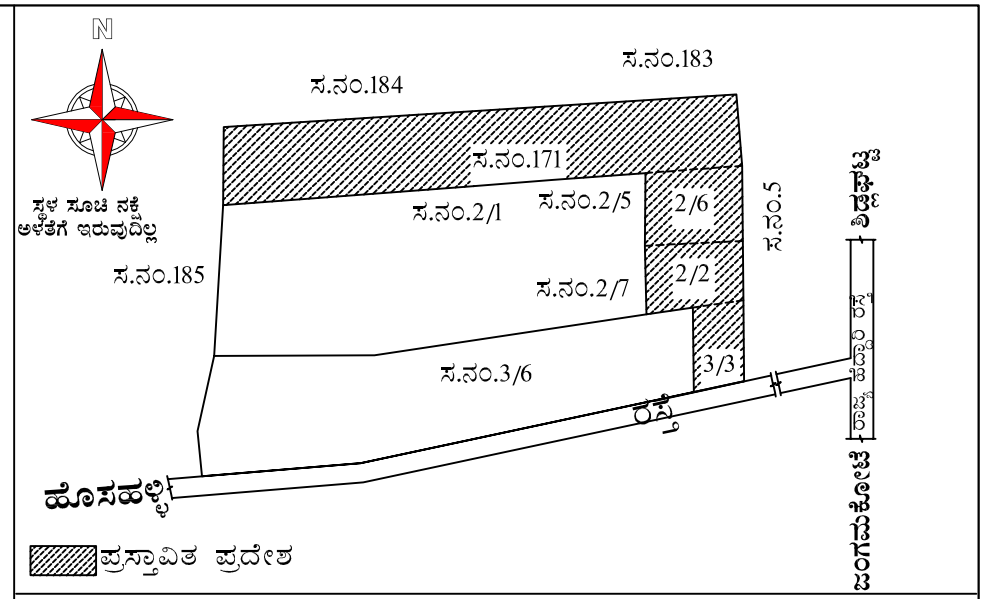

ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 02ಎಕರೆ–35.08ಗುಂಟೆ

ಭೂ–ಉಪಯೋಗ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಭೂ–ಉಪಯೋಗ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ)	ಶೇಕಡ (%)
01	ವಸತಿ	6368.71	54.50
02	ಉದ್ಯಾನವನ	605.39	05.18
03	ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ	646.60	05.53
04	ರಸ್ತೆ	4064.43	34.79
	ಒಟ್ಟು	11685.13	100.00

ನಿವೇಶನದ ವಿವರ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ನಿವೇಶನ ಅಳತೆ	ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
01	9.14ಮೀ x 15.24ಮೀ	20
02	9.14ಮೀ x ಅನಿಯತ	25
03	ಅನಿಯತ (ಅ)	09
	ಒಟ್ಟು	54

ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಗ್ರಾಯೋಸನಿ:ಚಿಬ:ವಿನ್ಯಾಸ:90/2023–24 ದಿನಾಂಕ: –01–2023 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಈ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅನುಮೋದಿಸಿದೆ

ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶದ ವಿವರ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸ.ನಂ.	ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ಕಛೇರಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:	ಉದ್ದೇಶ
01	171	10377 ದಿನಾಂಕ:26–10–2019	ವಸತಿ
02	2/2	10921 ದಿನಾಂಕ:14–11–2019	
03	2/6	8619 ದಿನಾಂಕ:14–11–2019	
04	3/3	29958 ದಿನಾಂಕ:14–11–2019	

ಸೂಚನೆ:–

1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ರವರಿಂದ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಶಿಡ್ಲಘಟ್ಟ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರು ದೃಢೀಕರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಕ್ಷೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದೆ. ಸರ್ವೆ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿನ ನ್ಯೂನತೆಗಳಿಗೆ ಈ ಇಲಾಖೆಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
3. ಅನಿಯತ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಖಾತೆ ತೆರೆಯುವಾಗ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಅಳತೆಗೆ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಾಗುವ ಅಳತೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಕಡಿಮೆ ಅಳತೆ ಲಭ್ಯವಾಗುವುದೋ ಆ ಅಳತೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಖಾತೆ ತೆರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಈ ಜಮೀನಿನ ಯಾವುದೇ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿದ್ದು, ಈ ಇಲಾಖೆಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
5. ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯಿಂದ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ನಂತರ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ(RERA)ದಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಎಲ್ಲಾ ಅಳತೆಗಳು ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ

ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಛೇರಿ
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ
ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ಶೀರ್ಷಿಕೆ: ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ ಶಿಡ್ಲಘಟ್ಟ ತಾಲ್ಲೂಕು ಜಂಗಮಕೋಟೆ ಹೋಬಳಿ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 2/2ರಲ್ಲಿ 0ಎಕರೆ–13ಗುಂಟೆ, 2/6ರಲ್ಲಿ 0ಎಕರೆ–14ಗುಂಟೆ, 3/3ರಲ್ಲಿ 0ಎಕರೆ–08.08ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ನಾಗಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 171ರಲ್ಲಿ 02ಎಕರೆ–00ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 02ಎಕರೆ–35.08ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ರಚಿಸಲಾದ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ.

ಅಳತೆ:–1:1000

ನಕ್ಷೆ ಸಂಖ್ಯೆ:
90/2023–24

ಅರ್ಜಿದಾರರು:M/S DARBAR VENTURES represented herein by its Partners
1.Mr.Santhosh A.
2.Mr.Somil A Darbar.